



Trino, 18.03.2021

Alla Giunta Comunale
SEDE

Oggetto: Richiesta di proroga scadenza convenzione – Impianto Sportivo Piscina Coperta
Installazione nuova unità di trattamento aria – Rif. prot. n. 003115 del 9.03.2021
Relazione tecnica

Con riferimento all'oggetto, si prende atto della necessità di procedere all'installazione di "una nuova unità di trattamento aria" nella piscina coperta da parte della Società che ha in gestione l'impianto sito in via Vittime di Bologna, presso il plesso scolastico, comprese le piscine scoperte all'esterno, come da convenzione rep. n. 1055 in data 26.07.2006, per la durata di anni diciannove e pertanto con scadenza prevista nel 2025.

Per quanto di competenza, a seguito di indagine di mercato, si è potuto accertare che le unità di trattamento aria (U.T.A.), specifiche per l'utilizzo nelle piscine coperte, oltre a garantire il continuo ricircolo d'aria nei luoghi chiusi, migliorano la qualità e la salubrità dell'aria con adeguata deumidificazione e controllo delle condizioni termo igrometriche dell'ambiente servito, al contempo efficientando il funzionamento ed i consumi energetici.

I benefici derivanti dal nuovo impianto andrebbero quindi a vantaggio anche dei locali adiacenti, adibiti a palestra e spogliatoi, in uso alla scuola media.

Dato atto che i costi relativi all'acquisto ed all'installazione dell'U.T.A. sarebbero integralmente sostenuti dalla Società, per un importo previsti di circa 55.000,00 euro, occorre considerare che la "macchina" per l'impianto di trattamento aria, ha dimensioni tali da comportare necessariamente l'adeguamento del locale tecnico attualmente in uso alla piscina coperta, tenuto conto dello spazio occupato per le canalizzazioni e la necessità di passaggio perimetrale degli operatori.

L'ampliamento dell'attuale locale tecnico sarebbe possibile mediante la realizzazione di una partizione del ripostiglio della palestra scolastica adiacente, razionalizzando le dimensioni rispetto l'effettivo utilizzo.

Le opere murarie necessarie, da una prima stima approssimativa, comporterebbero una spesa per il Comune di Trino pari a circa 4.000,00 euro, oltre Iva di legge.



Gli interventi previsti che modificano in parte la destinazione d'uso dei locali con l'adeguamento normativo degli stessi, si sintetizzano come segue:

- rimozione della parete in cartongesso di divisione tra il locale tecnico della piscina ed il ripostiglio della palestra in uso alla scuola;
- realizzazione di una parete di frazionamento del ripostiglio in struttura REI 120 (di spessore cm. 10 più intonaco e/o doppia lastra di cartongesso);
- rimozione di n. 1 pannello prefabbricato sottostante le finestre alte dell'attuale locale ripostiglio palestra per realizzare un nuovo accesso al locale tecnico direttamente dall'esterno per gli operatori, che attualmente transitano dalla piscina, migliorando dal punto di vista igienico e normativo;
- installazione di nuova porta REI 120 di accesso al locale tecnico al cui interno verrà installata la nuova "macchina" per il trattamento dell'aria.
- eventuali finiture e riquadrature del nuovo varco.

Il Responsabile del Settore
arch. Sandro Gallina